PERSPECTIVES

| UNE PUBLICATION DE LA DIRECTION DE LA RECHERCHE ET DE LA DOCUMENTATION | JANVIER 2017 |

La baisse d'activité se poursuit en 2017

/2 **LES PRÉVISIONS POUR** L'ENSEMBLE DE L'INDUSTRIE EN 2017

/4 **LES PRÉVISIONS** PAR SECTEUR

/ Le secteur génie civil et voirie : légère croissance de l'activité en 2017

/ En 2017, l'activité dans le secteur industriel se rapproche de son plancher historique

/ Le secteur institutionnel et commercial : un léger repli en 2017

/ L'activité dans la construction résidentielle subit une baisse marquée en 2017

/8 **LES PRÉVISIONS** PAR RÉGION

/9 **LES PRÉVISIONS** PAR MÉTIER ET OCCUPATION

/10 **LES PRINCIPAUX PROJETS**

COMMISSION DE LA CONSTRUCTION DU QUÉBEC

LES PRÉVISIONS POUR L'ENSEMBLE DE L'INDUSTRIE EN 2017

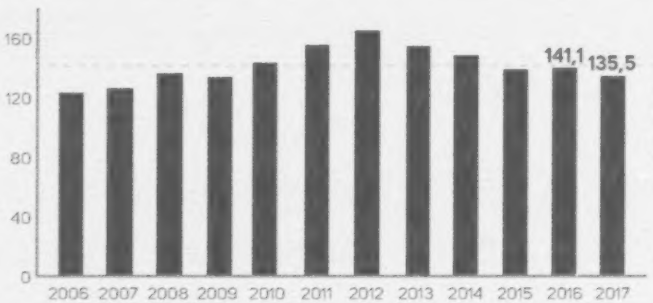
L'industrie de la construction **poursuit son cycle baissier en 2017**

L'activité dans la construction assujettie à la *Loi sur les relations du travail, la formation professionnelle et la gestion de la main-d'œuvre dans l'industrie de la construction* (*Loi R-20*) a subi un recul modéré en 2016, avec 141,1 millions d'heures travaillées. Bien que le volume absolu soit légèrement plus grand qu'en 2015, il s'agit réellement d'une baisse de 1,6 %, puisque l'année 2016 comptait cinq jours ouvrables de plus[1]. Cette performance fait suite à trois années consécutives de baisse. Pour comparaison, le niveau des heures travaillées en 2016 se situe un peu en dessous de la moyenne des 10 dernières années, qui est de 143,3 millions d'heures.

S'inscrivant dans ce cycle baissier, l'activité de 2017 continue sur cette tendance. Ainsi, un volume un peu moins important est prévu cette année. Un total de 135,5 millions d'heures travaillées est attendu, en diminution de 1,9 % comparativement à 2016.

D'abord, le secteur industriel subit le contrecoup de la fin simultanée de deux projets d'importance (la cimenterie McInnis et la mine de diamants de Stornoway Diamond). Le secteur institutionnel et commercial subit aussi un recul, mais il présente encore des projets à venir (nouveau complexe hospitalier du CHU de Québec et Solar Uniquartier, à Brossard). Le secteur résidentiel, déjà plus engagé dans une tendance à la baisse due au recul démographique, est de plus touché cette année par une réglementation plus serrée pour l'accès à la propriété. Finalement, les travaux de génie civil et de voirie – qui semblent avoir atteint une certaine vitesse de croisière en 2016 – augmentent légèrement cette année.

NOMBRE D'HEURES TRAVAILLÉES DANS L'INDUSTRIE (en millions d'heures)



La CCQ estime qu'environ 80 % de l'activité de construction au Québec est assujettie à la *Loi R-20*. Il existe certaines exclusions, dont les travaux de rénovation résidentielle, ainsi que les travaux de construction de canalisations d'eau, d'égouts, de pavages et de trottoirs réalisés par les employés permanents d'une municipalité.

[1] L'année 2016 a compté une semaine de travail de plus en raison des particularités du calendrier de la construction défini par la *Loi R-20*. Dans le présent document, toutes les variations en pourcentage sont ajustées selon cette réalité.

© CCQ, Direction de la recherche et de la documentation

LES PRÉVISIONS POUR L'ENSEMBLE DE L'INDUSTRIE EN 2017

Bien qu'il y ait un peu moins d'activité, on attend tout de même quelque 150 000 travailleurs actifs sur les chantiers en 2017 et environ 8 000 nouveaux travailleurs devraient intégrer l'industrie de la construction.

La plupart des régions affichent des baisses en 2017 ; par contre, trois connaissent de légères croissances : l'Abitibi-Témiscamingue, l'Estrie et le Saguenay–Lac-Saint-Jean. Parmi celles en faible ralentissement, notons le Grand Montréal, la région de Québec, la Mauricie–Bois-Francs et l'Outaouais, alors que les autres subissent des baisses plus marquées. En effet, la Côte-Nord présente un recul dans les quatre secteurs, tandis que le Bas-Saint-Laurent Gaspésie et la Baie-James subissent le contrecoup de la fin de chantiers majeurs sur leur territoire.

Dans l'ensemble, la majorité des métiers et occupations subissent une baisse d'activité. La légère augmentation de l'activité en 2017 dans le secteur génie civil et voirie favorise les monteurs de lignes et les scaphandriers (plongeurs professionnels), qui sont exclusivement actifs dans ce secteur. Par contre, la fin de grands projets industriels fait subir les plus fortes pertes chez les chaudronniers, les soudeurs en tuyauterie (haute pression) et les mécaniciens industriels de chantier.

Dans l'ensemble, 3 secteurs sur 4 et 7 régions sur 10 subissent une baisse d'activité.

NOMBRE D'HEURES TRAVAILLÉES PAR SECTEUR (en millions d'heures)

Secteur	2015	2016 Estimation	2017 Prévision
Total	140,4	141,1	135,5
Variation*	-6,2 %	-1,6 %	-1,9 %
Génie civil et voirie	26,3	27,0	27,5
Variation*	-10,1 %	0,6 %	4,0 %
Industriel	10,2	10,8	9,5
Variation*	-29,8 %	3,9 %	-10,1 %
Institutionnel et commercial	77,4	77,0	74,5
Variation*	-0,8 %	-2,6 %	-1,2 %
Résidentiel	26,6	26,3	24,0
Variation*	-5,0 %	-3,0 %	-6,8 %

* Le taux de variation tient compte du fait qu'en 2016, le calendrier de l'industrie de la construction compte 237 jours ouvrables alors qu'il en compte habituellement 232. L'ajustement du taux de variation est de -2,2 % en 2016 et de +2,1 % en 2017.

© CCQ, Direction de la recherche et de la documentation

LES PRÉVISIONS PAR SECTEUR

Le secteur génie civil et voirie : **légère croissance de l'activité en 2017**

Le secteur génie civil et voirie a connu une légère hausse en 2016. La présence simultanée des projets du nouveau pont Champlain et de l'échangeur Turcot a permis de compenser en partie les reculs observés dans la plupart des régions du Québec. Le secteur a cumulé 27,0 millions d'heures travaillées, soit une faible croissance de 0,6 % comparativement à 2015. En 2017, le secteur génère 27,5 millions d'heures travaillées, en hausse de 4,0 %, principalement grâce à la performance de deux de ses sous-secteurs.

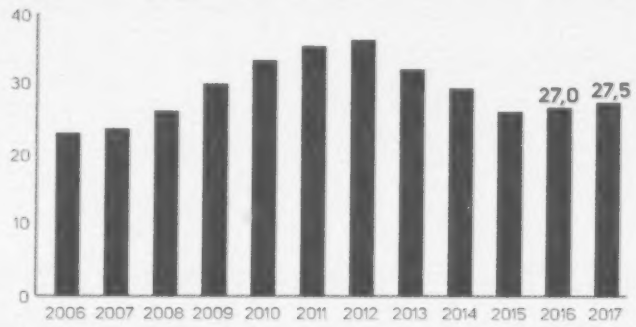
Le premier est celui des routes et des infrastructures, qui connaît une légère hausse de ses volumes, surtout en raison des chantiers du nouveau pont Champlain et de l'échangeur Turcot, qui se poursuivent à bon rythme.

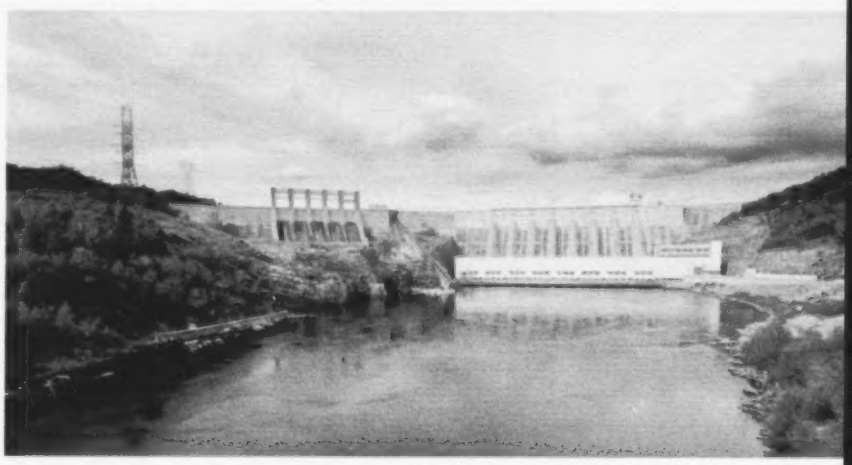
Le deuxième sous-secteur qui soutient la hausse est celui des postes et des lignes électriques. Il est notamment nourri par le projet de construction de la ligne Chamouchouane–Bout-de-l'Île, piloté par Hydro-Québec. Débutés en 2015, les travaux de construction s'annoncent plus intenses en 2017. Ce chantier touche les régions du Saguenay–Lac-Saint-Jean, de la Mauricie–Bois-Francs et du Grand Montréal.

À l'inverse, d'autres sous-secteurs continuent leur repli en 2017. Par exemple, celui de l'énergie éolienne voit la fin de plusieurs projets en 2016 (ex. : parc éolien Roncevaux). Même situation pour celui des centrales hydroélectriques, qui assiste au ralentissement graduel des activités au complexe hydroélectrique La Romaine, sur la Côte-Nord, jusqu'à la fin du projet, qui est prévue pour 2020.

Les grands chantiers montréalais soutiennent une légère croissance en 2017.

NOMBRE D'HEURES TRAVAILLÉES PAR ANNÉE - SECTEUR GÉNIE CIVIL ET VOIRIE
(en millions d'heures)





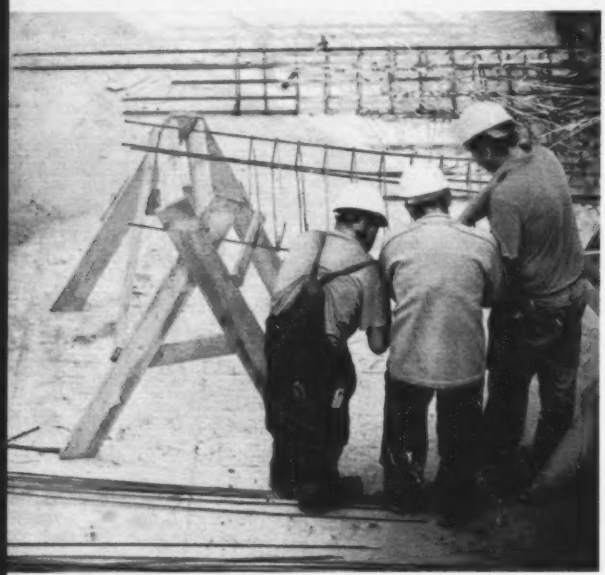
© CCQ, Direction de la recherche et de la documentation

LES PRÉVISIONS PAR SECTEUR

En 2017, l'activité dans le secteur industriel **se rapproche de son plancher historique**

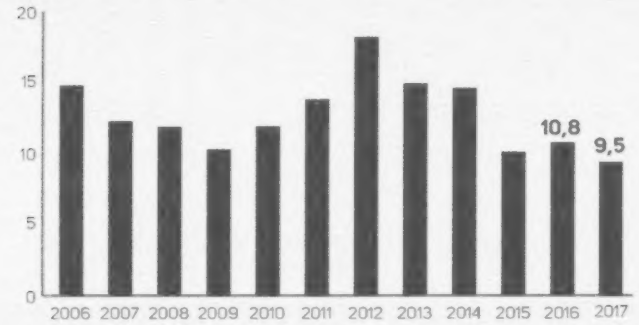
L'année 2016 a offert une légère embellie au secteur industriel, avec un gain de 3,9 % des heures travaillées par rapport à 2015. La hausse est essentiellement due à l'activité générée par les chantiers de la cimenterie McInnis et des installations d'exploitation de la mine de diamants de Stornoway Diamond. Autrement, la situation est peu encourageante dans le secteur industriel. Bien qu'on ait assisté à une hausse en 2016, le niveau de 10,8 millions d'heures travaillées était déjà historiquement bas. La faiblesse des prix dans les ressources naturelles perdure et, en 2017, l'activité diminue de 10,1 % par rapport à 2016. Avec 9,5 millions d'heures travaillées attendues, ce niveau est le deuxième plus faible depuis le plancher historique de 1994 enregistré dans ce secteur. L'activité du secteur se retrouve donc sans perspectives de croissance à court terme.

La vigueur de l'activité régionale est intrinsèquement reliée aux projets qui y ont cours. En 2017, deux régions connaissent des hausses d'activité dans ce secteur, soit l'Abitibi-Témiscamingue, avec le début des travaux pour la construction de l'usine de bois d'ingénierie de Scrimtec, et la région de Québec, avec la continuation de l'usine de production de vaccins de Medicago ainsi que de l'usine et du centre d'usinage optique d'Olympus NDT Canada. Pour les autres régions, on note surtout des diminutions. Au mieux, quelques-unes affichent un niveau d'activité stable. Deux sont particulièrement affectées, le Bas-Saint-Laurent–Gaspésie et la Baie-James, et dans cette dernière, la mine de lithium de Nemaska Lithium n'est pas assez importante pour combler la fin de la mine de diamants de Stornoway Diamond.



Le plancher historique du secteur industriel a été atteint en 1994, avec 9 millions d'heures.

NOMBRE D'HEURES TRAVAILLÉES PAR ANNÉE - SECTEUR INDUSTRIEL
(en millions d'heures)



© CCQ, Direction de la recherche et de la documentation

LES PRÉVISIONS PAR SECTEUR

Le secteur institutionnel et commercial : **un léger repli en 2017**

Avec un niveau de 77,0 millions d'heures travaillées en 2016, le secteur institutionnel et commercial s'est retrouvé légèrement sous son niveau de 2015 et a enregistré une diminution de 2,6 %. Il s'agit d'une troisième baisse annuelle consécutive. La fin de la deuxième phase du CHUM, attendue vers le mois de juin prochain, contribue à un nouveau recul en 2017. En effet, une baisse de 1,2 % est prévue, avec des heures travaillées qui atteindront 74,5 millions.

Le secteur institutionnel et commercial demeure le plus important de l'industrie.

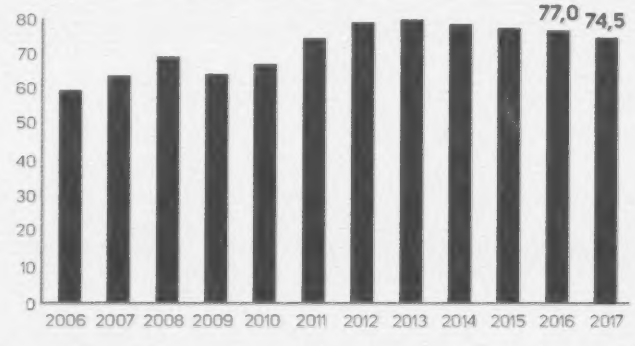
La construction institutionnelle peut compter sur de nouveaux chantiers dans le domaine de la santé, tels que la construction du nouveau complexe hospitalier du CHU de Québec, qui débutera en 2017, ainsi que l'agrandissement du Centre intégré de traumatologie et de l'Unité mère-enfant de l'Hôpital du Sacré-Cœur de Montréal. Dans le milieu de l'éducation, le Complexe des sciences et de génie de l'Université de Montréal est en chantier. Dans le domaine de la justice, sur les trois centres de détention en construction en 2016, deux sont terminés (Amos et Sept-Îles), mais un projet se poursuit en 2017, celui de Sorel-Tracy.

Une hausse est attendue du côté de la construction commerciale en 2017, le projet le plus important étant celui de Devimco avec le Solar Uniquartier, à Brossard. Les investissements dans les immeubles de bureaux diminuent, car le projet d'immeuble de bureaux Maison Manuvie prend fin en 2017 et aucun autre projet de cette envergure n'est envisagé à court terme. Moins d'investissements sont également prévus du côté des établissements de

loisirs, le chantier de la Place Bell, à Laval, se terminant en 2017. Les services publics de transport sont soutenus par le début de la construction du garage souterrain pour les voitures de métro à Montréal, dans l'arrondissement Saint-Laurent.

Finalement, la construction d'immeubles résidentiels de 7 étages et plus, qui fait aussi partie du secteur institutionnel et commercial, est demeurée vigoureuse en 2016, après deux hausses consécutives de 30 % et plus dans les mises en chantier en 2014 et 2015. Le secteur bénéficie donc encore, au cours des deux prochaines années, des heures travaillées que génèrent plusieurs chantiers de grands immeubles d'appartements nouvellement démarrés.

NOMBRE D'HEURES TRAVAILLÉES PAR ANNÉE – SECTEUR INSTITUTIONNEL ET COMMERCIAL (en millions d'heures)



© CCQ, Direction de la recherche et de la documentation

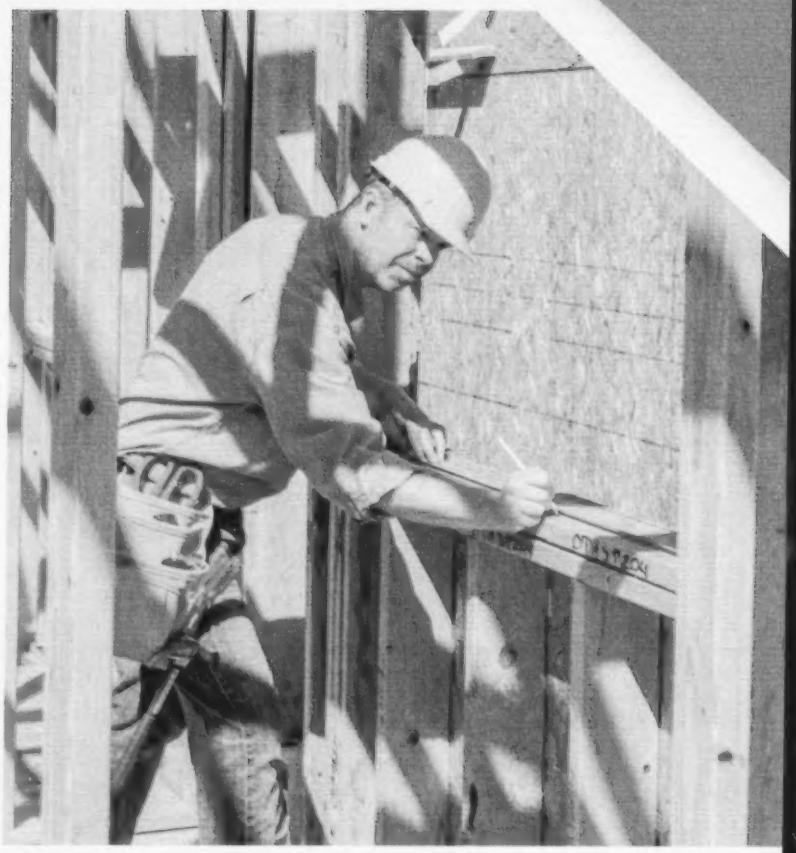
LES PRÉVISIONS PAR SECTEUR

L'activité dans la construction résidentielle **subit une baisse marquée en 2017**

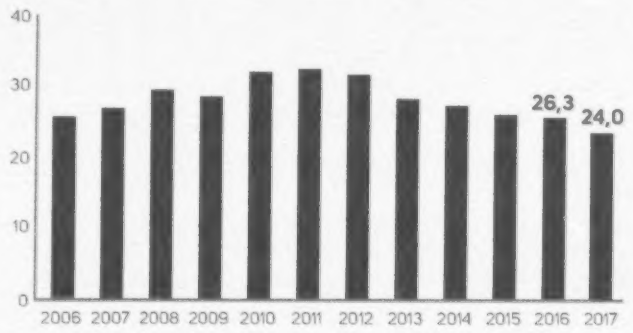
Le volume de travail a légèrement décliné en 2016 (-3,0 %) dans la construction résidentielle d'immeubles de 6 étages et moins, pour s'établir à 26,3 millions d'heures. Le volume de travail dans la région de Montréal est resté stable, alors que celui dans la région de Québec a légèrement diminué.

Le nombre total de mises en chantier de logements a été de 38 935 en 2016 (toutes tailles d'immeubles confondues), soit une hausse de 2,7 % par rapport à 2015. L'année a été caractérisée par le poids considérable des appartements locatifs, qui représentent environ une mise en chantier sur trois.

Si un ralentissement était déjà prévisible en raison de la diminution du nombre de nouveaux ménages, la baisse risque d'être particulièrement abrupte en 2017 avec l'introduction, depuis octobre 2016, de nouvelles règles fédérales sur le crédit hypothécaire. Dans le souci que les acheteurs ne contractent pas une hypothèque qui mettrait à risque leur situation financière, le gouvernement fédéral a imposé des critères plus sévères sur l'admissibilité au financement. Cette mesure affecte directement une partie des acheteurs de logement et devrait avoir des répercussions autant dans le marché des logements neufs que dans celui de la revente. Un repli devrait avoir lieu dans les logements neufs en 2017, amenant le nombre de logements mis en chantier à 33 600. Le volume de travail prévu diminue de 6,8 %, ce qui laisse entrevoir un total de 24,0 millions d'heures travaillées pour 2017. Depuis les 20 dernières années, le secteur résidentiel a connu une seule baisse d'ampleur plus importante (-10,6 %). Il s'agit de la baisse de 2013, un an après la réduction de 30 ans à 25 ans de la période d'amortissement hypothécaire maximum.



NOMBRE D'HEURES TRAVAILLÉES PAR ANNÉE - SECTEUR RÉSIDENTIEL
(en millions d'heures)



© CCQ, Direction de la recherche et de la documentation

LES PRÉVISIONS PAR RÉGION

Recul dans 7 régions sur 10 en 2017

Seulement deux régions ont connu des croissances d'activité en 2016. Le Bas-Saint-Laurent–Gaspésie a enregistré une hausse de 8,6 %, principalement expliquée par le chantier de la cimenterie McInnis. La région du Grand Montréal a connu une hausse de 1,8 %, en raison des grands chantiers dans le secteur génie civil et voirie, soit le nouveau pont Champlain et l'échangeur Turcot. Les régions de la Baie-James et de l'Abitibi-Témiscamingue ont subi des baisses modérées en 2016. Les régions de Québec, du Saguenay–Lac-Saint-Jean, de l'Estrie et de la Mauricie–Bois-Franc ont connu des baisses de l'ordre de 5 % à 10 %. Les régions qui ont été les plus en recul sont la Côte-Nord (-13,5 %) et l'Outaouais (-16,0 %), où les pertes ont été généralisées à presque tous les secteurs dans ces deux régions.

En 2017, seules trois régions reviennent à la croissance du volume de travail. La région de l'Abitibi-Témiscamingue devrait connaître une croissance de 11,9 % grâce à l'activité du secteur industriel, reliée au début de la construction de l'usine de bois d'ingénierie de Scrimtec. L'activité en Estrie et au Saguenay–Lac-Saint-Jean devrait légèrement augmenter en 2017, grâce à certains projets porteurs du secteur génie civil et voirie (projets de ligne d'interconnexion Québec-New Hampshire et de construction de la ligne Chamouchouane–Bout-de-l'Île).

Quatre régions connaissent des baisses de 1 % à 3 % de l'activité en 2017. La région du Grand Montréal et celle de Québec affichent une décroissance légère d'environ 1 % ; le recul en Mauricie–Bois-Francs est prévu à 2,3 %, et à 2,9 % en Outaouais. Trois régions subissent des baisses marquées en 2017. L'activité de la Côte-Nord diminue de 13,3 %, car tous les secteurs d'activité subissent des pertes. Pour ce qui est du Bas-Saint-Laurent–Gaspésie (-18,5 %), le déclin prévu est expliqué par la fin des travaux à la cimenterie McInnis en début d'année 2017, qui se reflète dans le secteur industriel pour la région. Finalement, l'activité à la Baie-James connaît un effritement marqué, étant donné le contrecoup de la fin de la construction de la mine de diamants de Stornoway Diamond en 2016.

Une nouvelle région de travail : **le Nunavik**

La région du Nunavik représente presque tout le territoire situé au nord du parallèle de la latitude 55. En mars 2016, des mesures transitoires ont été mises en place pour la création d'un bassin de main-d'œuvre de la construction au Nunavik. Notamment, ce changement met en œuvre des règles de priorité d'embauche pour les Inuits de la région en premier lieu, pour les autres travailleurs domiciliés dans la région ensuite, et, finalement, pour les travailleurs des autres régions. D'ici juin 2017, la région du Nunavik sera officiellement créée.

Environ 150 salariés ont leur résidence dans la région. Quelques chantiers apportent de l'activité en 2017, notamment la construction et la rénovation de logements sociaux par l'Office municipal d'habitation Kativik, ainsi que les projets d'infrastructures et de bâtiments du Programme Isurruutiit.

ACTIVITÉ RÉGIONALE
Variation du nombre d'heures travaillées

Région	2016* Estimation	2017* Prévision
Bas-Saint-Laurent–Gaspésie	8,6 %	-18,5 %
Saguenay–Lac-Saint-Jean	-6,4 %	1,1 %
Québec	-6,0 %	-1,0 %
Mauricie–Bois-Francs	-9,7 %	-2,3 %
Estrie	-7,6 %	2,1 %
Grand Montréal	1,8 %	-0,9 %
Outaouais	-16,0 %	-2,9 %
Abitibi-Témiscamingue	-1,7 %	11,9 %
Côte-Nord	-13,5 %	-13,3 %
Baie-James	-1,6 %	-22,4 %
Ensemble du Québec	**-1,6 %**	**-1,9 %**

* Le taux de variation tient compte du fait qu'en 2016, le calendrier de l'industrie de la construction comptait 237 jours ouvrables alors qu'il en compte habituellement 232. L'ajustement du taux de variation est de -2,2 % en 2016 et de +2,1 % en 2017.

© CCQ, Direction de la recherche et de la documentation

LES PRÉVISIONS PAR MÉTIER ET OCCUPATION

Recul dans la plupart des métiers en 2017

Au cours de 2016, la plupart des métiers et occupations n'ont pas connu de variation importante de leur activité. Pour la vaste majorité d'entre eux, les variations (positives ou négatives) ont été inférieures à 3 %.

En 2017, les monteurs de lignes et les scaphandriers (plongeurs professionnels) poursuivent la hausse de leurs heures travaillées. Ils sont exclusivement actifs dans le secteur génie civil et voirie, et celui-ci est le seul secteur à augmenter l'an prochain. Pour les arpenteurs, les opérateurs d'équipement lourd et les opérateurs de pelles mécaniques, l'activité augmente légèrement. Les manœuvres, les soudeurs et les ferrailleurs devraient connaître une stabilité de leurs heures travaillées. Les métiers surtout actifs dans le secteur institutionnel et commercial subissent des baisses de l'ordre de 1 % à 2 %. On parle ici des mécaniciens d'ascenseur, des poseurs de systèmes intérieurs, des monteurs-mécaniciens (vitriers), des poseurs de revêtements souples, des installateurs de systèmes de sécurité et des mécaniciens en protection-incendie.

Les métiers où se trouvent les baisses les plus significatives sont les chaudronniers, les soudeurs en tuyauterie (haute pression) et les mécaniciens de machines lourdes, qui affichent des reculs de plus de 5 %. Leur année 2016 a été remplie par les projets industriels de la cimenterie McInnis au Bas-Saint-Laurent-Gaspésie, qui achèvera bientôt, ainsi que par le projet de la mine de diamants de Stornoway Diamond, qui s'est terminé à l'été 2016.

Dans l'ensemble, 150 000 travailleurs de la construction assujettie à la *Loi R-20* sont actifs en 2017. Malgré une activité en baisse, le recrutement est requis dans l'ensemble des métiers et occupations pour assurer une relève. Afin de remplacer ceux qui quittent l'industrie de la construction, que ce soit en raison de départs à la retraite ou d'un changement de carrière, 8 000 nouveaux travailleurs devraient intégrer l'industrie annuellement au cours des prochaines années. En ce qui concerne la composition de cette main-d'œuvre, le Programme d'accès à l'égalité des femmes dans l'industrie de la construction fixe une cible globale d'atteindre, d'ici 2018, une proportion d'au moins 3 % de femmes dans l'industrie. Des cibles particulières ont également été définies pour chacun des 25 métiers et chacune des 6 occupations spécialisées. Afin d'atteindre ces cibles, il faut plus que doubler le nombre actuel de femmes qui entrent dans l'industrie pour le porter à 10 % des entrées totales. Ainsi, parmi les 8 000 nouvelles personnes qui intègrent l'industrie de la construction en 2017, il faut qu'au moins 800 d'entre elles soient des femmes.

ACTIVITÉ DES MÉTIERS ET OCCUPATIONS
Heures travaillées en millions

© CCQ, Direction de la recherche et de la documentation

LES PRINCIPAUX PROJETS

PRINCIPAUX PROJETS DÉMARRÉS

Description du projet	Valeur (M$)	Échéancier
Secteur génie civil et voirie		
Complexe hydroélectrique La Romaine (Côte-Nord)	6 500	2009-2020
Nouveau pont Champlain (Montréal)	4 200	2015-2019
Échangeur Turcot (Montréal)	3 670	2015-2020
Projet Chamouchouane–Bout-de-l'Île (Saguenay–Lac-Saint-Jean à Montréal)	1 400	2015-2018
Raccordement du complexe La Romaine au réseau de transport (Côte-Nord)	1 290	2011-2020
Autoroute 20 (Cacouna-Rimouski)	900	2008-...
Réaménagement des liens routiers avec le nouveau pont Champlain (Montréal)	681	2016-2018
Travaux préparatoires dans l'échangeur Turcot (Montréal)	500	2011-2017
Parc éolien Nicolas-Riou, EDF EN Canada, (MRC Les Basques)	500	2016-2017
Autoroute 35 (Saint-Jean-d'Iberville–Philippsburg)	460	2009-2017
Route 389 (Baie-Comeau–Fermont)	438	2015-2021
Aménagement d'un service rapide par bus (SRB), AMT (Montréal)	291	2015-2022
Route 117, voies de dépassement (Rouyn-Noranda)	150	2012-2017
Recouvrement de l'autoroute Ville-Marie (Montréal)	142	2016-2017
Secteur industriel		
Modernisation d'usine, Bridgestone (Joliette)	312	2016-2023
Construction d'une usine de plasma sanguin, Green Cross (Montréal)	275	2015-2019
Usine de production de vaccins, Medicago (Québec)	245	2016-2019
Mine de lithium « projet Whabouchi », Nemaska Lithium (280 km au nord-ouest de Chibougamau)	235	2016-2018
Usine de biocarburant, Produits forestiers Arbec et Ensyn technologies (Port-Cartier)	100	2016-2017
Construction d'une usine et d'un centre d'usinage en optique, Olympus NDT Canada (Québec)	35	2016-2017
Secteur institutionnel et commercial		
CHUM et CRCHUM (Montréal)	3 631	2011-2020
Développement Solar Uniquartier, Devimco, Brossard	1 200	2016-2018
CHU Sainte-Justine (Montréal)	940	2006-2018
Développement commercial et résidentiel « District 55 », Groupe Robin (Trois-Rivières)	800	2014-2024
Construction du centre commercial Les Avenues Vaudreuil, Harden (Vaudreuil)	475	2016-2018
Complexe des sciences et de génie, Université de Montréal (Montréal)	350	2016-2019
Centre d'entretien ferroviaire, AMT (Montréal)	320	2015-2017
Complexe de copropriétés YUL, groupes Brivia et Tianco (Montréal)	300	2014-2018
Aéroport Jean-Lesage (Québec)	277	2012-2017
Hôpital, CSSS de Charlevoix (Baie-Saint-Paul)	270	2015-2019
Centre de détention, Société immobilière du Québec (Sorel-Tracy)	266	2013-2017

© CCQ, Direction de la recherche et de la documentation

LES PRINCIPAUX PROJETS

PRINCIPAUX PROJETS DÉMARRÉS

Description du projet	Valeur (M$)	Échéancier
Secteur institutionnel et commercial (suite)		
Immeuble de bureaux et commerces « Gare Hôtel Viger », Groupe Jesta (Montréal)	250	2013-2019
Quartier Dix30, phase 4, Devimco (Brossard)	200	2013-2017
Immeuble commercial et résidentiel, Carbonleo (Montréal)	200	2015-2017
Immeuble de bureaux Maison Manuvie, Ivanhoé Cambridge (Montréal)	200	2015-2017
Immeuble mixte bureaux et commerces « L'Avenue », Broccolini (Montréal)	200	2014-2017
Complexe sportif Place Bell, La Cité de la culture et du sport (Laval)	200	2014-2017
Centre régional intégré en cancérologie (Lévis)	158	2016-2019
Immeuble de copropriétés « Tour des Canadiens 2 », Cadillac Fairview (Montréal)	150	2016-2018
Hôtel Fairmont Le Reine Elizabeth, Ivanhoé Cambridge(Montréal)	140	2016-2017
Immeuble de bureaux « Îlot Balmoral », Société d'habitation et de développement (Montréal)	125	2015-2018

PRINCIPAUX PROJETS ANNONCÉS

Description du projet	Valeur (M$)	Échéancier
Secteur génie civil et voirie		
Réaménagement de la route 185 en autoroute, phase 3, ministère des Transports (Saint-Antonin, Saint-Louis-du-Hal Hal)	947	2017-...
Terminal maritime, Port de Saguenay (Sainte-Rose-du-Nord)	250	2017-2018
Aménagement de la station du Foulon, phase 3, Commission de la capitale nationale du Québec (Québec)	130	2017-2021
Ligne d'interconnexion Québec-New Hampshire (Estrie)	125	2017-2019
Secteur industriel		
Usine de bois d'ingénierie, Scrimtec (Val d'Or)	350	2017-2018
Concentrateur de minerai graphite, Mason Graphite (Baie-Comeau)	100	2017-...
Usine, Olymel (Yamachiche)	80	2017-2019
Secteur institutionnel et commercial		
Garage souterrain pour voitures de métro, Société de transport de Montréal (Montréal)	395	2017-2020
Complexe immobilier mixte Humaniti, Cogir et Fonds immobilier FTQ (Montréal)	200	2017-2020
Agrandissement du Centre intégré de traumatologie et Unité mère-enfant, Hôpital du Sacré-Cœur (Montréal)	148	2017-2020

© CCQ, Direction de la recherche et de la documentation

Le présent document est produit aux fins d'information par :
La Direction de la recherche et de la documentation
Commission de la construction du Québec
Case postale 2030, succursale Youville
Montréal (Québec) H2P 0B1

Bien que le masculin soit utilisé dans les textes de Perspectives 2017, les mots relatifs aux personnes désignent aussi bien les hommes que les femmes.

Ce document est disponible en média adapté sur demande.

English copy available on request.

Conception graphique de la grille et mise en pages :
Zoom In Design
Révision : Féminin pluriel

Dépôt légal – Bibliothèque et Archives nationales du Québec, 2017.
ISBN 978-2-550-77543-0 (PDF)

COMMISSION DE LA CONSTRUCTION DU QUÉBEC

© CCQ, Direction de la recherche et de la documentation